



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU – CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098; Fax 0257-350059

e-mail : primariachcris@yahoo.com



PROCES-VERBAL

Încheiată la data de 28 aprilie 2021, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Chișineu –Criș, convocată prin Dispoziția Primarului Orașului Chișineu-Criș

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali din totalul de 15 consilieri locali în funcție.

La ședință participă Primarul, Viceprimarul, Secretarul general al Orașului și șefii de compartimente din cadrul Primăriei, dl. Mann Sebastian Toma, președintele Consiliului de administrație al Clubului Sportiv „Crișul” Chișineu-Criș, dl. Mate Zoltan, dl. Țărău Cristian, d-na Hecico Camelia din partea Companiei de Apă Criș S.R.L., domnii Mladin Dimitrie, Brescan Constantin, Mătiuț Emil, Bodârlău Călin, cetățeni ai orașului, dl. Gale Ambrosie, fotbalisti din cadrul clubului sportiv

Dl. Biro Zoltan preia conducerea ședinței, declară deschise lucrările ședinței ordinare și prezintă ordinea de zi:

1. Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de specialitate din domeniul învățământ sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș – initiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
2. Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor individual de minimis Societății Comerciale Compania de Apă „Criș” S.R.L, prestatorului Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe raza administrativ-teritorială a orașului Chișineu-Criș, județul Arad - initiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. COMPANIA DE APĂ CRIȘ S.R.L. pe anul 2021 – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de burse și cuantumul acestora, acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din

- rețeaua școlară a Orașului Chișineu-Criș în anul școlar 2020-2021 – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea listei finale a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, în ordinea de prioritate și a listei de priorități – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 6. Proiect de hotărâre privind introducerea în circuitul civil a imobilului teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 4903 mp, proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 7. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a terenului în suprafață de 5821 mp, situat în orașul Chișineu-Criș, str. Gării, aflat în proprietate privată a Orașului Chișineu-Criș, în vederea realizării unui depozit de agregate – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 8. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 140 din 30.12.2020 privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren de 347 mp, situat în Chișineu-Criș, str. Înfrățirii, aflat în proprietate publică a Orașului Chișineu-Criș, în vederea amplasării unei terase pentru activitatea de alimentație publică – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 9. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 6032 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, sat Nădab, aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 10. Proiect de hotărâre privind constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji
 11. Proiect de hotărâre privind aprobarea înființării secției sportive Futsal în cadrul Clubului Sportiv „Crișul” Chișineu-Criș – inițiator dl. consilier local Mladin Adrian Marcel

Diverse

- Solicitarea Lidl Romania SCS privind achiziționarea sau concesionarea unei suprafețe de teren de 1211 mp situat în orașul Chișineu-Criș, str. Ștefan Octavian Iosif, aflat în proprietatea Orașului Chișineu-Criș

D-na Scorțe – d-le președinte, vă informez că suplimentar față de ordinea de zi propusă, în cursul zilei de ieri 27.04.2021 a mai fost depus un proiect de hotărâre inițiat de către dl. consilier local Guleș Ovidiu Ioan pentru suplimentarea ordinii de zi. D-le consilier local Guleș Ovidiu Ioan, susțineți introducerea ca punct suplimentar pe ordinea de zi a acestui proiect?

Dl. Guleș – Da, susțin

Dl. Biro - față de ordinea de zi propusă, inițiatorul propune introducerea punctului - **Proiect de hotărâre privind demiterea președintelui Consiliului de administrație al Clubului Sportiv CS „Crișul” Chișineu-Criș – inițiator domnul consilier local Guleș Ovidiu Ioan**

Dl. Biro - Supun la vot ordinea de zi, cu punctul suplimentar

15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

Se adoptă cu 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 51/2021

D-nul Biro – consultă consiliul dacă sunt obiecții la procesele-verbale de la ședințele anterioare, respectiv al ședinței ordinare din data de 30.03.2021 și al ședinței extraordinare din data de 19.04.2021.

Se supune la vot conținutul proceselor-verbale ale ședințelor anterioare.

- 10 voturi pentru și 5 abțineri din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 52/2021

Dl. Biro – trecem la ordinea de zi

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea componenței Comisiei de specialitate din domeniul învățământ sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

- Avem raportul de specialitate al secretarului

D-na Scorțe - Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 3/2020 privind stabilirea comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Orașului Chișineu-Criș - mandat 2020 – 2024, d-na Toser Isabela, consilier local din partea PSD, a făcut parte din Comisia de specialitate din domeniul învățământ sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș. Mandatul de consilier local al acesteia a încetat conform Ordinului Prefectului Județului Arad nr. 2 din 06.01.2021 prin care se constată încetarea de drept,

Înainte de expirarea duratei normale a mandatului de consilier local din cadrul Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș al doamnei Toser Isabela, membru al Partidului Social Democrat și declararea ca vacant a locului de consilier local. Astfel, în urma vacantării locului de consilier local, a fost vacantat și locul din comisia de specialitate.

Prin Încheierea civilă nr. 461/29.03.2021, pronunțată de Judecătoria Chișineu-Criș, în Dosarul nr. 791/210/2021, a fost validat mandatul de consilier local supleant al domnului Mladin Adrian Marcel, care a depus jurământul în ședința Consiliului Local Chișineu-Criș din data de 30.03.2021. Astfel că se propune aprobarea modificării componenței Comisiei de specialitate din domeniul învățământ sănătate, cultură, protecție socială, sport și agrement pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș, prin desemnarea domnului Mladin Adrian Marcel, consilier local, ca membru în comisie, în locul doamnei Toser Isabela.

Dl. Biro – intervenții dacă sunt?

Dl. Mladin Dimitrie – Dacă sunteți amabili să introduceți și problemele noastre la punctul diverse, să ne dați posibilitatea de a ne spune punctul de vedere în legătură cu problemele noastre

Dl. Biro – se discută la punctul Diverse

Dl. Biro – revenim la punctul de pe ordinea de zi

– supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării. Cine este pentru? Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 53/2021

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind acordarea unui ajutor individual de minimis Societății Comerciale Compania de Apă „Criș” S.R.L, prestatorului Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe raza administrativ-teritorială a orașului Chișineu-Criș, județul Arad - initiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

D-na Scorțe – doresc să aduc niște clarificări. Acordarea unui ajutor individual de minimis Societății Comerciale Compania de Apă „Criș” S.R.L impune o procedură. Această procedură va trebui aprobată în principiu în Consiliul Local pentru a fi ulterior trimisă spre avizare Consiliului Concurenței. După ce vom obține avizul Consiliului Concurenței asupra conținutului și formei acestei proceduri, ea poate fi pusă în aplicare. Am arătat în raportul de specialitate pe care l-am întocmit

împreună cu d-na director economic faptul că sunt chestiuni de fapt și de drept care reglementează această situație.

Societatea Comercială „Compania de Apă Criș” S.R.L., societate comercială de interes local, având ca asociat unic Orașul Chișineu-Criș a fost constituită prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 117/24.10.2017.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Chișineu-Criș nr. 119 din 23 octombrie 2018 a fost aprobată delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al Orașului Chișineu-Criș. În temeiul acestei hotărâri a fost încheiat Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare al orașului Chișineu-Criș nr. 11020/01.11.2018, între U.A.T. Orașul Chișineu-Criș, în calitate de autoritate publică contractantă - delegatar și Societatea Comercială Compania de Apă „Criș” S.R.L., în calitate de operator – delegat.

Prin adresa nr. 58/24.03.2021 a operatorului Societatea Comercială Compania de Apă „Criș” S.R.L., înregistrată la Primăria Orașului Chișineu-Criș sub nr. 4031/24.03.2021, se prezintă situația apei uzate epurate în lunile ianuarie și februarie 2021, în măsură să afecteze semnificativ situația financiară a operatorului, situație din care rezultă sumele necesare desfășurării activității operatorului, reprezentând costuri cu energia electrică și substanțe chimice necesare în procesul tehnologic de epurare a apelor uzate. Aceste costuri rezultă din diferența dintre totalul apei uzate epurate în lunile ianuarie și februarie 2021, respectiv 122663 mc și total mc facturați la agenți economici și populație, conform contractelor încheiate, de 31798 mp, rezultând o diferență nefacturată de 90865 mc. Această diferență este cauzată de epurarea apelor rezultate din precipitații. În vederea susținerii financiare a operatorului Societatea Comercială Compania de Apă „Criș” S.R.L, prestatorul Serviciului public de alimentare cu apă și canalizare pe raza administrativ-teritorială a orașului Chișineu-Criș, județul Arad, pentru respectarea legislației în domeniu, a fost necesară întocmirea unei proceduri de acordare a unui ajutor individual de minimis ce va avea ca și obiectiv stimularea operatorului în scopul asigurării unei creșteri economice dinamice și durabile, prin valorificarea eficientă a potențialului local.

Cheltuielile eligibile pentru finanțare în cadrul procedurii propuse sunt:

- cheltuieli cu energia electrică tehnologică aferentă funcționării serviciului de apă și canalizare;
- cheltuieli cu substanțele chimice folosite în procesul tehnologic de epurare a apelor uzate

La elaborarea procedurii s-a avut în vedere ca ajutorul de minimis să fie acordat pe parcursul anului 2021 în limita sumei reprezentată de pragul de

minimis, respectiv se propune acordarea sumei de 100.000 lei defalcată după cum urmează: Ajutorul de minimis se acordă lunar în baza cheltuielilor reale cu energia electrică și substanțe chimice pentru tratarea apelor uzate, provenite din precipitații facturate în luna respectivă.

Dl. Adoc – nu văd adresa prin care solicită aceste sume

D-na Scorțe – este atașată documentației

Dl. Adoc – Asupra solicitării, da, sunt cheltuieli mai mari datorită apei pluviale, dar mi se pare o subvenție mare. Apa pluvială diluează concentrația iar cheltuielile cu substanțele chimice nu cresc. Dacă se va folosi suma pentru energie electrică eu susțin.

Dl. Chereji – Alt ajutor de minimis nu se va mai putea acorda în acest an.

Dl. Biro – dacă nu mai sunt intervenții supun la vot pentru acordul de principiu.

Cine este pentru?

15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. COMPANIA DE APĂ CRIȘ S.R.L. pe anul 2021 – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

- dacă sunt intervenții?

Dl. Guleș – Sunt diferențe între veniturile și cheltuielile prezentate în buget și cele din raportul pe care nu l-ați adus astăzi. Care sunt corecte? Venituri din chirii și bransamente 217 mii lei în raportul de azi, iar în documentația pentru ședință 197 mii lei

Dacă ne uităm pe site-ul Ministerului de Finanțe în 2018 compania a avut profit 40 mii lei, în 2019 a avut profit 27 mii lei

D-na Hecico – în proiectul de buget sunt cuprinse veniturile totale 1976000 lei. În raport am defalcat aceste venituri. În proiectul de buget nu aveți chirii și bransamente

Dl. Guleș – cum a putut avea compania pierderi de apă în 2018?

Dl. Mate – au fost pierderi fizice indiferent că vorbin de compania valea Crisșurilor sau Cris SRL asta demonstrează eficiența serviciului. Dacă verificați veți vedea că eficiența a crescut, adică au scăzut pierderile. Este stric legat de cantitatea de apă și nu de operator

Dl. Guleș – până în 2019 a fost profit din 2020 sunteți pe minus

DI. Mate – Dacă avem o diferență mare între apa facturată și cea epurată este evident că apa pluvială influențează mult și de aici pierderea

DI. Guleș – și pe 2021 nu puteți estima profit?

DI. Mate – scoateți apa pluvială din canalizare

DI Mladin Adrian – Asta nu este o atitudine normală

DI. Mate – cu ghilimelele de rigoare

- apa pluvială nu ține de compania de apă. Dacă intră în canalizare este o problemă. Nu este permisă epurarea ei. Normativul nu permite dimensionarea stației de tratare pentru apă pluvială. Ne trezim și cu penalități. De asemenea în funcție de cantitatea de apă care trece prin sistem se reglează și cantitățile de substanțe care tratează apa.

DI. Adoc – Apele Române nu fac controale când vine ploaia. Nu-mi spuneți că penalitățile sunt datorate apei pluviale. Probabil nu se aplică tratamentele

DI. Sătmărean- rentabilitatea companiei pleacă de la forța de muncă . La 27 de persoane aveți 2 directori , 2 contabili

DI. Mate – Atât organigrama cât și tarifele sunt aprobate de ANRSC pe baza fundamentării

Eu sunt managerul, am un plan de management care mă ajută în eficiența și calitatea serviciilor. Rolul meu este să fac eficient acest serviciu. În ce privește munca pe care o desfășoară

DI. Mladin Adrian- Câte persoane aveți pe intervenții?

DI. Mate – 6 persoane

DI. Mladin Adrian – Nu credeți că aceste persoane care lucrează în condiții dificile ar trebui remunerate în consecință și stimulați. Îndeosebi la intervenții

DI. Mate – Cei care muncesc la intervenții au salariu dimensionat pentru asta. Și eu imi doresc ca angajații să fie stimulați

DI. Dumitraș – Cum ați ajuns la 2160 lei salariul. Este mult este puțin? Văzând cheltuiala cu salariile

DI. Mate – Salariile sunt cuprinse în fișa de fundamentare pentru tarif. Nu se poate modifica

DI. Dumitraș – Dacă nu veți mai avea pierderi majorați salariile? Ați făcut calculul coresct pentru a vă putea închide?

DI. Mate – în cei 2 ani de când funcționăm avem o bază tehnică modernă ceea ce ne asigură un sistem eficient

DI. Biro – supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării. Cine este pentru?

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 54/2021

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de burse și cuantumul acestora, acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din rețeaua școlară a Orașului Chișineu-Criș în anul școlar 2020-2021 – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

D-na Scorțe – Bursele au fost stabilite pe baza solicitărilor unităților de învățământ și a bugetului aprobat

Dl. Mladin Adrian – Propun o majorare de 20%

Dl. Chereji – Bugetul a fost aprobat , suma a fost deja inclusă

Dl. Mladin – Am susținut și la buget

Dl. Adoc – La o rectificare se impune, în special pentru cei nevoiași

Dl. Chereji – Nu numai, ci și pentru stimularea rezultatelor deosebite

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 55/2021

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea listei finale a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri destinate închirierii, în ordinea de prioritate și a listei de priorități – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

D-n Scorțe – Este lista aprobată în ședința anterioară, a curs termenul de contestații, nefiind formulate

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 56/2021

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind introducerea în circuitul civil a imobilului teren intravilan, categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 4903 mp, proprietatea

privată a Oraşului Chişineu-Criş – iniţiator Primarul Oraşului Chişineu-Criş, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

Dl. Chereji – Este terenul de pe strada M. Eminescu care trebuie introdus în circuitul civil

Dl. Adoc – ce destinaţie va avea terenul?

Dl. Chereji – Locuri de casă

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcţie, la şedinţă fiind prezenţi 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR.57/2021

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi : Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitaţie publică a terenului în suprafaţă de 5821 mp, situat în oraşul Chişineu-Criş, str. Gării, aflat în proprietate privată a Oraşului Chişineu-Criş, în vederea realizării unui depozit de agregate – iniţiator Primarul Oraşului Chişineu-Criş, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

Dl. Chereji – Solicitarea societăţii este pentru depozitarea de agregate

D-na Moca – preţul de pornire este derizoriu, dacă se poate depune amendament

D-na Scorţe – este elaborat un caiet de sarcini şi contractul cadru , preţul este stabilit prin raportul de evaluare

Dl. Torsan – cunosc terenul, nu am obţinut niciun venit până acum este nefolosit

Dl. Biro – supun la vot amendamentul d-nei Moca

7 voturi pentru şi 8 abţineri (dl. Torsan, dl. Dumitraş, dl. Mihalache, Dl. Sătmărean, dl. Biro, dl. Ozsvar, dl. Gui, dl. Lasc)

Proiectul de hotărâre în ansamblu în forma iniţială – 9 voturi pentru şi 6 abţineri (dl. Adoc, Mladin A., Mladin F, Tripa, d-na Moca, Țărău) din totalul de 15 consilieri locali în funcţie, la şedinţă fiind prezenţi 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 58/2021

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Oraşului Chişineu-Criş nr. 140 din 30.12.2020 privind aprobarea închirierii unei suprafeţe de teren de 347 mp, situat în Chişineu-Criş, str. Înfrăţirii, aflat în proprietate publică a Oraşului Chişineu-Criş, în vederea amplasării unei terase

pentru activitatea de alimentație publică – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

Dl. Adoc – în luna decembrie am dat o hotărâre în care se stipula prețul, valabilitatea pe un an. După 2 luni ați venit cu un simulacru de hotărâre cu un preț de 390 lei pe toată suprafața. La propunerea d-lui Gui l-ați retras. După alte 2 luni altă hotărâre. Dacă dăm cu 520 euro nu discriminăm ceilalți cu terasele.

Dl. Chereji – Terassele plătesc 12lei/mp/lună doar în lunile de vară

Dl. Adoc – în 4 luni 3 hotărâri. Propun să plătească și cei cu terasele același preț s-a dat și o hotărâre cu aprobarea prețului 1 leu/mp/lună pe perioada pandemiei

Dl. Guleș – În decembrie s-a solicitat prelungirea contractului

D-na Scorțe – în decembrie nu s-a aprobat prelungirea unui contract ci închirierea unui teren. S-a elaborat un caiet de sarcini pentru că el nu exista

Dl. Guleș – Olympia trebuia să aducă terenul la starea în care l-a primit

D-na Scorțe – această obligație există datorită caietului de sarcini elaborat acum. La momentul închirierii către Olympia în 2006 nu s-a elaborat caiet de sarcini și nu s-au stabilit obligații clare

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 12 voturi pentru și 3 abțineri (dl. Guleș, d-na Moca, d-na Țărău) din totalul de 15 consilieri locali în funcție la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 59/2021

Se trece la punctul 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării prin licitație publică a imobilului teren în suprafață de 6032 mp, situat în intravilanul orașului Chișineu-Criș, sat Nădab, aflat în proprietatea privată a Orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

D-na Scorțe – se supune aprobării inițierea procedurii de vânzare, în condițiile legii, a terenului în suprafață de 6032 mp, situat în sat Nădab, orașul Chișineu-Criș, jud. Arad, proprietatea Orașului Chișineu-Criș, precum și întocmirea documentației necesare în vederea vânzării imobilului, existând anterior un aviz de principiu al Consiliului Local.

Dl. Chereji – Solicitantul este proprietarul construcțiilor edificate asupra acestui teren

D-na Moca – dacă nu are terenul cum a construit?

Dl. Chereji – A cumpărat construcțiile

Dl. Dumitraș – Au fost construcții ale CAP

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 13 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Moca, d-na Țărău) din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 60/2021

Se trece la punctul 10 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind constituirea grupului de lucru în vederea identificării așezărilor informale, evaluării situației acestora și stabilirii măsurilor necesare, la nivelul orașului Chișineu-Criș – inițiator Primarul Orașului Chișineu-Criș, dl. Florin Flavius Chereji

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

D-na Scorțe - grupul de lucru în vederea identificării așezărilor informale și luării în evidență la nivelul U.A.T. Orașul Chișineu-Criș a acestora se constituie în vederea stabilirii situației persoanelor și imobilelor cuprinse în acestea și stabilirii măsurilor de intervenție pentru îmbunătățirea condițiilor de locuit și asigurarea unor condiții decente de viață pentru persoanele vulnerabile, în componența propusă

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție, la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 61/2021

Se trece la punctul 11 al ordinii de zi: Proiect de privind aprobarea înființării secției sportive Futsal în cadrul Clubului Sportiv „Crișul” Chișineu-Criș – inițiator dl. consilier local Mladin Adrian Marcel

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

Dl. Mladin – Am propus înființarea secției futsal, ținând cont de nevoia de mișcare pentru sănătate a cetățenilor Orașului Chișineu-Criș, în special în contextul pandemiei de Covid-19 care limitează posibilitățile de desfășurare a activităților recreative și sportive de către cetățeni. Sunt numeroși practicanți cetățeni ai orașului nostru care în prezent desfășoară această activitate sportivă în alte localități. Este important să le asigurăm cadrul organizatoric necesar desfășurării acestui sport în orașul Chișineu-Criș.

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării

Proiectul de hotărâre în ansamblu – 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 62/2021

Se trece la punctul 12 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind demiterea președintelui Consiliului de administrație al Clubului Sportiv CS „Crișul” Chișineu-Criș – inițiator domnul consilier local Guleș Ovidiu Ioan

Dl. Biro – prezintă proiectul de hotărâre

dl. Guleș dacă doriți

Dl. Guleș – ați fost dați în judecată pentru sume neplătite. În decembrie ați dat 300000 lei salarii la fotbaliști și nu ați plătit facturi restante. Se face diferențiere între jucători. Este și o problemă administrativă, este mizerie la teren. Comportamentul conducerii clubului la meciuri. Se strigă de pe margine. Am cerut o situație detaliată pentru noiembrie – ianuarie, ați venit cu o foaie. Am vrut transparență dar nu este

Dl. Adoc – Am greșit când am votat bugetul pentru sport. Nu au avut o fundamentare. A doua problemă, aveam 5 puncte avans

Dl. Mann – 2 puncte

Dl. Adoc – Una este să fii campion și alta pe locul 2. Nu că avem pretenții la promovare, dar măcar să fim campioni. Ar fi multe de spus. Nu se poate la nivelul asta să jucăm atât de slab. Să pierdem la masa verde că nu asigurăm asistența medicală

Dl. Sătmărean – Membrii consiliului de administrație nu sunt mulțumiți pentru că nu sunt consultați. E vorba de organizare. Dl. Gale e aici poate confirma

Dl. Chereji – Dl. Gale e aici poate lua cuvântul dacă dorește

Dl. Biro – Se fac acuzații pe vorbe aruncate. Cine a fost managerul clubului până în martie?

Dl. Guleș – Pentru astăzi s-a făcut un proces verbal de invitare a membrilor consiliului?

Dl. Mann – Comisia de specialitate a dat aviz

D-na Scorțe – A fost introdus suplimentar nu a ajuns la comisii, nu are un raport al compartimentului de specialitate

Dl. Mann – în ce privește meciul așa spus pierdut la masa verde, am contactat de nenumărate ori societatea care furnizează ambulanța, când a ajuns nu avea medic. Nu putem ști acest lucru, nu îl putem preveni

Eu nu răspund de jocul în sine. Am avut un manager angajat să conducă echipa. Nu s-a prezentat la meciuri, a dus echipa la amicale pe teren sintetic unde s-au accidentat.

În ce privește comportamentul în timpul meciului, nu pot controla ce se întâmplă în tribuna, faptul că se fluieră. Nu am înjurat arbitri sau jucători

Contractele au fost semnate de manager dl. Vancea

Toate cheltuielile v-au fost prezentate

Dl. Biro - supun la vot proiectul de hotărâre în forma supusă aprobării
Proiectul de hotărâre în ansamblu – 8 voturi pentru și 7 abțineri (dl. Torsan, Mihalache, Dumitraș, Biro, Ozsvar, Lasc, Gui) din totalul de 15 consilieri locali în funcție la ședință fiind prezenți 15 consilieri locali

SE ADOPTĂ HOTĂRÂREA NR. 63/2021

Se trece la punctul Diverse al ordinii de zi:

- Solicitarea Lidl Romania SCS privind achiziționarea sau concesionarea unei suprafețe de teren de 1211 mp situat în orașul Chișineu-Criș, str. Ștefan Octavian Iosif, aflat în proprietatea Orașului Chișineu-Criș
Dl. Chereji – va fi analizată oportunitatea acestei solicitări

Dl. Biro – dau cuvântul domnului Mladin Dimitrie pentru a expune solicitarea
Dl. Mladin Dimitrie – Doresc să aduc în atenția Consiliului Local doleanța noastră despre care am mai discutat și anume cererile formulate în temeiul Legii nr. 87/2020. Suntem îndreptățiți să primim terenul

Dl. Brescan – Apreciez că trebuie mai mult curaj din partea Comisiei locale pentru soluționare și trimise aceste cereri la Prefectură

D-na Scorțe – Așa cum am mai explicat cererile au fost centralizate au fost analizate, iar în momentul în care fie normele de aplicare vor fi elaborate fie vor fi aduse completări normei juridice, se va proceda la soluționare.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BIRO ZOLTAN

SECRETAR GENERAL
SCORȚE FLORINA