



4175346

DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnatul **BIRO I. Zoltan**, având funcția de **Viceprimar la Oras Chisineu Cris**, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED], cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....
*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2011	1041.30 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	700.27 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Biro Zoltan Biro Marta
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	1993	5000 m2	1/1	Reconstituire drept de proprietate	Biro Zoltan

Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	30000 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	12000 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	19100 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	2100 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	1100 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: ██████████ ██	Agricol	2015	5600 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad	Agricol	2015	7400 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan

Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	7400 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	13200 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	3700 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	900 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	4500 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	16000 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan

Adresa: [REDACTED] [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	8600 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	12200 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	8000 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Agricol	2015	5000 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2015	1108 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2017	1009 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Biro Zoltan Biro Marta

Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Simian - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2022	1.50 Ha	1/1	Moștenire	Biro Marta
--	---------	------	---------	-----	-----------	------------

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2011	344 m2	1/1	Moștenire	Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2000	63 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Biro Marta Biro Zoltan
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED]	Spații comerciale/d e producție	2013	93.56 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Biro Zoltan Biro Marta
Tara: ROMANIA Judet: Arad Localitate: Chisineu-Cris - Adresa: [REDACTED]	Casă de locuit	2015	251 m2	1/1	Contract de vânzare cumpărare	Biro Marta Biro Zoltan

Tara: ROMANIA Judet: Bihor Localitate: Simian - Adresa: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	1998	30 m2	1/4	Moștenire	Biro Marta
--	----------------	------	-------	-----	-----------	------------

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autovehicul	VW Transporter	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Motoreta Peugeot	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen Touran	1	2005	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Volkswagen Caddy Life	1	2008	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Remorca Trailer Europe Alfa	1	2019	Contract de vânzare cumpărare
Tractor	Yanmar	1	1987	Contract de vânzare cumpărare
Alt mijloc de transport	Motoreta MBK	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Ford Galaxy	1	2007	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Mercedes Benz	1	2002	Contract de vânzare cumpărare
Autoturism	Audi A6	1	2011	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2012	24473.81
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2012	1183.4
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2012	3575.07
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	18198
Banca Transilvania, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2022	19910
CEC BANK, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	RON	1995	172021.86
CEC BANK, [redacted] [redacted]	Depozit bancar sau echivalente	EUR	2012	14750

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			

-	-	-	-
---	---	---	---

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Biro Zoltan	Oras Chisineu Cris, Chisineu Cris, str. Infratirii, nr. 97	Indemnizatie viceprimar	100687 RON
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
Biro Marta	Intreprindere Individuala Biro Marta I.I.	Florarie	0 RON
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
-	-	-	-
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			

-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
Biro Zoltan	APIA	Subventie	2800 RON
BIRO ZOLTAN	AS.AGRICOLA PADURENI	ARENDA	6000 RON
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			
-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-06-2024	