



COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.
DIRECȚIA REGIONALĂ DE DRUMURI
ȘI PODURI TIMIȘOARA
Str. Coriolan Băran nr. 18, Timișoara, România, 300238
Tel.: (+4 0256) 246 602, Fax: (+4 0256) 246 632,
E-mail: oce@drdptm.ro
CUI 16054368; EUID ROONRC.J2004000552406;
Capital social 33.063.520 LEI
www.erovinieta.ro www.drdptm.ro



Serviciul Investiții și Exproprieri

0256/246627, 0256/246632, exproprieri@drdptm.ro

Nr.170/2136/19.05.2026

**Către,
Primăria Oraș Chișineu Criș**

Referitor: Drum Expres Arad - Oradea
Perioadă lucrări comisie HG 1305/2023

În conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, vă aducem la cunoștință că în perioada 25.05.2026 – 19.06.2026, la sediul instituției dumneavoastră, începând cu ora 9⁰⁰, își va desfășura activitatea Comisia de verificare a dreptului de proprietate numită prin Decizia Directorului General al CNAIR S.A. nr. 234/06.03.2025 (anexată în copie).

În vederea finalizării procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică declanșată prin HG 1305/2023, vă rugăm să asigurați prezența la ședințe a reprezentantului instituției dumneavoastră și să asigurați o sală adecvată activităților comisiei.

Cu stimă,

DIRECTOR REGIONAL
ing. Nicoleta PORDEA



Director Implementare Proiecte
ing. Olimpiu GHILEZAN

Șef Serviciul Investiții și Exproprieri
ing. Diana FULOP

Compartiment Exproprieri
ecolog Viorica BOJIN

DECIZIA
DIRECTORULUI GENERAL

Nr. 234.....din 06 MAR. 2025.....

Având în vedere calitatea de expropriator în numele Statului Român a Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A., în temeiul art. 2 alin. (3) lit. a) din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 18 din Legea nr. 255/2010 *privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local*, cu modificările și completările ulterioare, potrivit art. 14 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, precum și ale prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1305/2023 *privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Drum Expres Arad-Oradea", aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a unităților administrativ-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național*, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea nr. I, nr.1167/21.12.2023, ale cărei anexe au fost publicate în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1167 bis/21.12.2023;

În conformitate cu dispozițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 84/2003 *pentru înființarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România-S.A prin reorganizarea Regiei Autonome "Administrația Națională a Drumurilor din România"*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 47/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit art. 1 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 55/2016 *privind reorganizarea Companiei Naționale de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. și înființarea Companiei Naționale de Investiții Rutiere – S.A., precum și modificarea și completarea unor acte normative*, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 50/2021, prin care Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România – S.A. (C.N.A.D.N.R. – S.A.) își schimbă denumirea în Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere – S.A. (C.N.A.I.R. – S.A.);

Având în vedere prevederile Deciziei Directorului General al C.N.A.I.R. - S.A. nr. 405/02.04.2024 *pentru numirea comisiilor de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum expres Arad - Oradea”, situate pe raza Municipiului Arad și a localităților Chișineu-Criș, Livada, Macea, Șimand, Șofronea, Zerind, Zimandu Nou, din județul Arad și a localităților Avram Iancu, Cefa, Ciumeghiu, Gepiu, Madaraș, Nojorid, a Municipiilor Oradea și Salonta, și a localităților Sânnicolau Român și Sântandrei, din județul Bihor*, precum și ținând seama de solicitarea Direcției Regionale de Drumuri și Poduri Timișoara nr. 180/226/28.02.2025, referitoare la modificarea componenței comisiilor de verificare a dreptului de proprietate pentru obiectivul menționat;

În temeiul Hotărârii Consiliului de Administrație al C.N.A.I.R. – SA nr. 10/11.07.2023, prin care domnul ing. Cristian Pistol a fost desemnat Director General al C.N.A.I.R. – S.A., se emite prezenta:

DECIZIE:

Art. I. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 1 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 1 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul Municipiului Arad din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 1 la prezenta decizie.

Art. II. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 2 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 2 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Chișneu-Criș din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 2 la prezenta decizie.

Art. III. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 3 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 3 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Livada din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 3 la prezenta decizie.

Art. IV. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 5 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 5 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Șimand din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 4 la prezenta decizie.

Art. V. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 6 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 6 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Șofronea din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 5 la prezenta decizie.

Art. VI. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 8 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 8 de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Zimandu Nou din județul Arad, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 6 la prezenta decizie.

Art. VII. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 9 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 9 de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Avram Iancu din județul Bihor, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 7 la prezenta decizie.

Art. VIII. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 11 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 11 de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Ciumeghiu din județul Bihor, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 8 la prezenta decizie.

Art. IX. - Începând cu data prezentei, Anexa nr. 15 la Decizia Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, reprezentând Comisia nr. 15 de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul Municipiului Oradea din județul Bihor, se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr. 9 la prezenta decizie.

Art. X. - (1) Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., Instituția Prefectului Județului Arad, Instituția Prefectului Județului Bihor, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor și Municipiul Arad, Unitățile Administrativ - Teritoriale Chișineu-Criș, Livada, Șimand, Șofronea, Zimandu Nou, din județul Arad, Unitățile Administrativ - Teritoriale Avram Iancu, Ciumeghiu și Municipiul Oradea din județul Bihor vor duce la îndeplinire prevederile prezentei decizii.

(2) Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere - S.A., prin reprezentanții legali, va comunica instituțiilor implicate prezenta decizie.

Art. XI. - Anexele nr. 1 – 9 fac parte integrantă din prezenta decizie.

Art. XII. - Celelalte prevederi ale Deciziei Directorului General al C.N.A.I.R. – S.A. nr. 405/02.04.2024, rămân neschimbate.

Art. XIII. - Prezenta decizie conține 12 (doisprezece) pagini și este redactată în 16 (șaisprezece) exemplare originale, 1 (un) exemplar pentru Biroul Arhivă și Registratură/ Departamentul Administrativ, 1 (un) exemplar original pentru Serviciul Exproprii pentru Autostrăzi FEN/ Departamentul Exproprii/ Direcția Generală Implementare Proiecte și Obținere Finanțări, din cadrul C.N.A.I.R. - Central, 1 (un) exemplar original pentru Instituția Prefectului Județului Arad, 1 (un) exemplar original pentru Instituția Prefectului Județului Bihor, 1 (un) exemplar original pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad, 1 (un) exemplar original pentru Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bihor, 1 (un) exemplar original pentru D.R.D.P. Timișoara, 1 (un) exemplar original pentru Municipiul Arad din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Chișineu Criș din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Livada din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Șimand din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Șofronea din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Zimandu Nou din județul Arad, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Avram Iancu din județul Bihor, 1 (un) exemplar original pentru unitatea administrativ-teritorială Ciumeghiu din județul Bihor, 1 (un) exemplar original pentru Municipiul Oradea din județul Bihor.

DIRECTOR GENERAL
Ing. CRISTIAN PISTOL

06 MAR. 2025

Viză de legalitate
Direcția Juridică
Departament Avizare

NR. 473/05-03-2025
Cor. Sen. Mihai Borda

Direcția Generală Implementare Proiecte și Obținere Finanțări
Șef Departament Exproprii
C.J. Ion CUPANACHE

Șef Serviciu Exproprii pentru Autostrăzi FEN
C.J. Tiberius Mihai

Întocmit: Serviciul Exproprii pentru Autostrăzi FEN,
C.J. Ana – Maria MIHAI

Comisia nr. 2 de verificare a dreptului de proprietate ori a altui drept real și de analiză a cererilor depuse de titularii de drepturi reale asupra imobilelor expropriate care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național național „Drum Expres Arad - Oradea”, aflate pe teritoriul localității Chișneu-Criș din județul Arad

Funcție membri comisie	Nume si Prenume
Președinte Comisie - Primar U.A.T. Chișneu-Criș:	Ovidiu Ioan Guleș
Reprezentant Instituția Prefectului județului Arad:	Mareta Cozma
Reprezentant O.C.P.I. jud. Arad:	Ionel Safta
Reprezentant expropriator (1):	Ioan Matei
Reprezentant expropriator (2):	Bogdan Popescu

Membri supleanți:

Viceprimar:	Adrian Daniel Paiu
Reprezentant O.C.P.I. jud. Arad:	Sebastian Liviu Ciorba
	Gheorghe Mădălin Șandru
Reprezentanți Expropriator:	Cosma Lavinia Iosefina
	Creț Titiana Irina
	Radu Cojocaru

Secretariatul comisiei de analiză va fi asigurat în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 53/2011, de către secretarul unității administrativ – teritoriale Chișneu-Criș din județul Arad.