



ROMÂNIA - JUDEȚUL ARAD

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU – CRIȘ

Chișineu – Criș str.Înfrățirii nr.97 Cod 315100 ;Tel.0257-350098; Fax 0257-350059
e-mail : primariachcris@yahoo.com



HOTĂRÂREA NR. 111 din 25 august 2021

privind prelungirea Contractului de închiriere nr. 8021/29.08.2014 pentru spatiul destinat cabinetului de radiologie dentara al d-nei dr. Moti Ladinia Diana

Consiliul Local al Orașului Chișineu Criș, întrunit în ședință ordinară, în data de 25.08.2021

Având în vedere :

- Inițiativa Primarului Orașului Chișineu-Criș, d-l Chereji Florin Flavius, manifestată prin Referatul de aprobare nr. 10063/14.07.2021;
- Raportul nr. 10064/14.07.2021 al d-nei Scorțe Florina, Secretar general al Orașului Chișineu Criș;
- Prevederile Contractului de închiriere nr. 8021/29.08.2014;
- Solicitarea d-nei dr. Moți Ladinia Diana privind prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 8021/29.08.2014;
- Prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009, republicată, actualizată, privind Codul civil;
- Prevederile art. 332 – 348 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul Comisiei de specialitate din domeniul juridic pe lângă Consiliul Local al Orașului Chișineu-Criș;
- 15 voturi pentru din totalul de 15 consilieri locali în funcție și 15 consilieri locali prezenți la ședință

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) coroborat cu prevederile art. 139 din O.U.G. nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea termenului Contractului de închiriere nr. 8021/29.08.2014 având ca obiect închirierea imobilului - cabinet medical aflat în proprietatea Orașului Chișineu Criș situat în Chișineu Criș, str. Înfrățirii, nr. 95, jud. Arad, înscris în C.F. 300980, nr. top 167, aflat la etajul 1 al clădirii, în suprafață totală de 47,60 mp, încheiat între Orașul Chișineu-Criș și Dr. Moți Ladinia Diana – Cabinet Medical Stomatologie, în vederea desfășurării unei activități medicale, pentru o perioadă de 1 an.

Art.2. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 5 la Contractul de închiriere nr. 8021/29.08.2014. Actul adițional va produce efecte de la data semnării de către ambele părți.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Orașului Chișineu-Criș, prin Aparatul de specialitate al primarului.

Art. 4. Prezenta se comunică cu :

- Instituția Prefectului - Județul Arad;
- Primarul Orașului Chișineu-Criș;
- Direcția Economică din cadrul Primăriei Orașului Chișineu-Criș;
- CMI dr. Moți Ladinia Diana

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DUMITRAȘ GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
SCORȚE FLORINA**

CARTUȘ CU PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRIILOR CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ			
PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL ORAȘULUI CHIȘINEU-CRIȘ NR. 111/2021			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate <input type="checkbox"/> simplă <input type="checkbox"/> absolută <input type="checkbox"/> calificată	___/___/2021	
2	Comunicarea către primarul orașului ²⁾	___/___/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	___/___/2021	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	___/___/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾	___/___/2021	
6	Hotărârea devine obligatorie⁶⁾ sau produce efecte juridice⁷⁾, după caz	___/___/2021	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;

(2) „Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritate calificată definită la art. 5 lit dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție”

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;

³⁾ art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al orașului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art. 197 alin. (4): Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al orașului.;

⁵⁾ art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”